

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2410/2017

Dužnik KALIGRAFIJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Freudeova 3, OIB: 19870761807

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17.11.2020. do 22.03.2021.

U navedenom razdoblju jedine radnje koje su poduzimane se odnose na vođenje sudskih postupaka. Dana 15.02.2021.g. održana je skupština vjerovnika na kojoj je se raspravljalo o prijedlozima stečajne upraviteljice, a koji prijedlozi se odnose na sudske postupke u kojima je stečajni dužnik stranka. Na skupštini vjerovnici nisu donosili odluke te je ista odgođena.

U nastavku navodim sudske sporove (*Boldani predmeti u kojima je bilo promjena u odnosu na zadnje izvješće*).

Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima

BORIS MODRUŠAN, NEVENKA MODRUŠAN c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU, P-5106/15
parnica radi utvrđenja ništetnosti
glavna rasprava, još nije odlučeno o prekidu

DRAGO BARTOLČIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U RIJECI, P-37/2013
parnica radi utvrđenja ništetnosti
presudom Županijskog suda u Dubrovniku potvrđena usvajajuća prvostupanjska presuda

MILENA RADIČANIN c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U SISKU, P-895/11
parnica radi poništaja ugovora postupak prekinut do pravomoćnog okončanja kaznenog postupka KOV-US 3/14 kod Županijskog suda u Zagrebu

DUŠAN VIDOVIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, P-5395/13
parnica radi utvrđenja ništetnosti
Županijski sud u Varaždinu usvojio žalbu Stečajnog dužnika i ukinuo prvostupanjsku presudu te predmet vratio na ponovni postupak.

VLASTA MATAGIĆ, VALENTINA MATAGIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U SISKU P-75/2020 (ranije P-528/17)
parnica radi utvrđenja ništetnosti
Sud donio rješenje kojim se proglašava nenadležnim te će predmet po pravomoćnosti ustupiti Trgovačkom sudu u Zagrebu.jurš

VLASTA MATAGIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U SISKU P-180/2020
parnica radi utvrđenja ništetnosti
Sud donio rješenje o nastavku postupka.

MARINKO BENCUN c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-7656/15
parnica radi utvrđenja ništetnosti
postupak prekinut do pravomoćnog okončanja kaznenog postupka K-US-55/14 kod Županijskog suda u Zagrebu

MARIO HARAPIN, MIRELA HARAPIN c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-4341/2012
parnica radi utvrđenja ništetnosti
usvojena tužba, potvrđena prvostupanjska presuda, izjavljena revizija
Dana 17.02.2020.g. doneseno rješenje o nastavku postupka

MARIO HARAPIN, MIRELA HARAPIN c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U ZLATARU Z-10903/18 (Z-2368/19)
uspostava ranijeg zk stanja
izjavljen prigovor na rješenje o uspostavi ranijeg zk stanja o kojem nije odlučeno

JOVO VUJANIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU P-85/16
parnica radi utvrđenja ništetnosti
pravomoćna presuda zbog ogluhe, podnesen prijedlog za ponavljanje postupka koji je odbijen rješenjem od dana 27.08.2018. na koje je izjavljena žalba o kojoj još nije odlučeno
Dana 27.08.2019.OS u NZG donio rješenje o prekidu postupka
dana 28.10.2019.g. OS u NZG donio rješenje o nastavku postupka

ZAGREBAČKI HOLDING doo c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU Povrv-2173/2018
isplata izjavljena žalba na presudu kojom je usvojen tužbeni zahtjev, žalbeni postupak u tijeku

MIRJANA, ŽELJKO, DOMINIK NOVOSELAC c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-3436/16
parnica radi utvrđenja ništetnosti
glavna rasprava u tijeku, postupak prekinut zbog stečaja

MARICA VIDOŠ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-1150/2018
parnica radi utvrđenja ništetnosti
glavna rasprava, postupak prekinut zbog stečaja

BOŽIDAR KOMORSKI c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-379/14
parnica radi utvrđenja ništetnosti
usvojena tužba, izjavljena žalba na presudu, žalbeni postupak u tijeku
Dana 02.04.2020.g. doneseno rješenje kojim se utvrđuje prekid postupka i nastavak postupka

DRAGUTIN MAJDAK c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI P-564/14
parnica radi utvrđenja ništetnosti
odbijen tužbeni zahtjev, izjavljena žalba na presudu, žalbeni postupak u tijeku

SELENA UROIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-781/11
parnica radi utvrđenja ništetnosti
glavna rasprava zaključena. Objava presude određena za 27.04.2021.

ASIM HASKIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U SISKU 2P-47/2020 (ranije P-202/2018)
parnica radi utvrđenja ništetnosti
Dana 16.03.2021.g. određen zastoj postupka na 60 dana.

NEVENKA TKALČIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-1991/2018
parnica radi utvrđenja ništetnosti
glavna rasprava, još nije odlučeno o prekidu

DRAGICA, DAVOR, ZLATICA ŠIKORONJA c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U ZABOKU P-117/2021 (ranije P-532/15)
parnica radi utvrđenja ništetnosti
01.2021.g. doneseno rješenje Županijskog suda u Velikoj Gorici kojim se usvaja žalba stečajnog dužnika i ukida prvostupanjska presuda.
Ročište zakazano za 12.04.2021.g.

NINA BERIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-5160/14
parnica radi utvrđenja ništetnosti
Ročište zakazano za 14.04.2021.

NINA BERIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-434/13
parnica radi utvrđenja ništetnosti
glavna rasprava, postupak prekinut zbog stečaja
Dana 12.02.2020.g. doneseno rješenje o nastavku postupka

RADIVOJE RADANOVIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-4238//17
parnica radi utvrđenja ništetnosti
zaključena glavna rasprava i donesena presuda u korist tužitelja, a
da prethodno nije odlučeno o prekidu postupka
Presuda je postala pravomoćna te je tužitelj upisan kao vlasnik nekretnina koje je stečajni dužnik stekao na temelju ništetnog ugovora.

GSG GRADSKO STAMBENO GOSPODARSTVO doo c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU Povrv-1043/2018
isplata usvojena tužba, izjavljena žalba na presudu, žalbeni postupak u tijeku

DRAGINJA BEGOVIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U RIJECI P-290/2014
parnica radi utvrđenja ništetnosti
presudom Županijskog suda u Splitu potvrđena usvajajuća presuda, izjavljena revizija o kojoj još nije odlučeno

SNJEŽANA KUŠIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU P-50/2018
parnica radi utvrđenja ništetnosti
glavna rasprava, još nije odlučeno o prekidu

NAZA ARSLANI c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U RIJECI P-2159/2012
parnica radi utvrđenja ništetnosti
presudom Županijskog suda u Rijeci potvrđena prvostupanjska usvajajuća presuda, izjavljena
revizija o kojoj nije odlučeno
Dana 28.06.2019.g. doneseno rješenje o nastavku postupka
Vrhovni sud je dana 9.10.2019.g. donio rješenje kojim se revizija odbacuje kao nedopuštena

LJUBICA PETRAČ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U ZABOKU P-311/2016
parnica radi utvrđenja ništetnosti
Ročište zakazano za 23.03.2021.g.

NADA KASUN, JASNA MARIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREB P-201/12
parnica radi utvrđenja ništetnosti
glavna rasprava, još nije odlučeno o prekidu

NADA JAKUŠ, KAROLINA BARŠIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U RIJECI P-1765/16
parnica radi utvrđenja ništetnosti ugovora
postupak prekinut zbog stečaja nad MUNDUS MAXIMUS
Dana 1.07.2019.g. doneseno rješenje o nastavku postupka

NADA JAKUŠ, KAROLINA BARŠIĆ c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U RIJECI P-3609/2019 (ranije P-1131/18)
parnica radi utvrđenja ništetnosti zadužnica
tužitelj povukao tužbu
Dana 19.09.2019.g. sud donio rješenje o povlačenju tužbe

NADA i KREŠIMIR PROSENIK i dr. c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD SISKU P-201/2020 (ranije P-265/17)
parnica radi utvrđenja ništetnosti ugovora
Dana 17.02.2021. sud donio rješenje o prekidu postuka budući da su III. i IV. Tužitelj umrli

DANIJEL PAJTL c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U RIJECI P-2998/16
parnica radi utvrđenja ništetnosti
nema radnji, još nije odlučeno o prekidu

ĐURĐICA VRBAN c/a KALIGRAFIJA d.o.o.
OPĆINSKI SUD U SESVETAMA, S.S. U VRBOVCU P-877/2019
12.03.2021. doneseno rješenje o nastavku postupka

KALIGRAFIJA d.o.o. c/a BLAŽENKA ŠTAMBUK

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-3821/14
parnica radi isplate
glavna rasprava u tijeku, postupak prekinut zbog stečaja

KALIGRAFIJA d.o.o. c/a MARIO GALIĆ I GORDAN GALIĆ
(naslijednici iza pok. NADE GALIĆ)
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU Ps-443/11
parnica radi iseljenja i isplate
dana 30.08.2019.g. OGS je donio rješenje o nastavku parničnog postupka

KALIGRAFIJA d.o.o. c/a BRANIMIR JURŠIĆ
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU P-6328/2020 (ranije P-4453/14)
parnica radi isplate
odbijen tužbeni zahtjev, izjavljena žalba na presudu, žalbeni postupak u tijeku
Dana 05.07.2019.g. doneseno rješenje o nastavku postupka
Dana 25.02.2020.g. doneseno rješenje o prekidu postupka budući je nad tuženikom otvoren
jednostavan postupak stečaja koji je zaključen dana 24.02.2020.g.
19.01.2021.g. sud donio rješenje kojim se oglašava nenadležnim i predmet ustupa Trgovačkom
sudu.

BRANKA GORIČKI c/a DRAGUTIN GORIČKI I KALIGRAFIJA D.O.O. U STEČAJU
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, P Ob-520/2020
Radi: utvrđenja bračne stečevine
Tužiteljica je podnijela tužbu protiv tuženika radi utvrđenja da je nekretnina koju je prvotuzenik prodao stečajnom dužniku bračna stečevina te da se utvrdi ništetnost ugovora o kupoprodaji u odnosu na 1/2 nekretnine.
Stečajni dužnik je podnio odgovor na tužbu kojim se u cijelosti protivi tužbenom zahtjevu.
Stranke su suglasno predložile zastoje postupka u trajanju od 60 dana.

NOVI SUDSKI POSTUPCI:

SUVLASNICI STAMBENE ZGRAD STJEPANA ŠIROLE 9, ZAGREB c/a KALIGRAFIJA
D.O.O. U STEČAJU
TRGOVAČKI U ZAGREBU Ovr-111/2021
Radi: isplate: vps. 4.435.50 kn (pričuva – stan I.Narandža)
Uložen prigovor budući je tražbina podmirena prije nego je rješenje o ovrsi dostavljeno

Dužnik nije nastavio svoje poslovanje koje je obustavljeno i prije otvaranja stečajnog postupka pa samim time nema niti zaposlenih radnika

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja kao niti mogućnost za izradu stečajnoga plana.

U ovom trenutku nije moguće zaključiti stečajni postupak budući da imovina nije lako unovčiva, a sve s obzirom na kazneni postupak koji se vodi protiv dužnika kao i na zabrane raspolaganja imovinom koje su određene od strane Županijskog suda u Zagrebu

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine novčana sredstva u iznosu od 220.548.34 kn koja su po rješenju Županijskog suda zaplijenjena i nekretnine koje su u vlasništvu dužnika, a koje su upisane kod:
OPĆINSKOG SUDA U RIJEI, zk.odjel Rijeka

- z. k. ul. br. 12399 (E-12), k.o. Rijeka, koja se sastoji od 667/10000 dijela k.č.br. 155 kuća u ul. Kalvarija I povezano s vlasništvom dvosobnog stana br. 12 na trećem katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, drvarnice u ukupnoj površini od 41,44 m²;
- z. k. ul. br. 355, k.o. Bakarac, k.č.br. 172, Bakarac površine 463 m² (dvorište površine 361 m² i kuća, Bakarac površine 102 m²), k.č.br. 173, Bakarac, površine 303 m² (pašnjak površine 279 m², gospodarska zgrada, Bakarac, površine 24 m²) ukupne površine 766 m²;
- z. k. ul. br. 1774 (E-1), k.o. Zamet, koja se sastoji od 479/1000 dijela k.č.br. 283/10 kuća i dvorište ukupne površine 350 m², povezano s vlasništvom stana u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dvije sobe, kupaone s wc-om, izbe, ukupne površine 77,23 m², što u suvlasničkom omjeru na cijelu zgradu iznosi 479/1000 dijela

OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, Stalna služba Delnice, Zemljišnoknjižni odjel Delnice

- z. k. ul. br. 1116 k.o. Divjake, k.č.br. 3540/2, kuća br. 29 u Skradu, Selskoj ul., površine 14 čhv, ukupno površine 14 čhv;
- z. k. ul. br.1540 k.o. Delnice I, k.č.br. 10925/2, livada u sović laz, površine 5970 m²
- z. k. ul. br.1540 k.o. Delnice I, k.č.br. 10925/2, livada u sović laz, površine 5970 m²

OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, Stalna služba Vrbovsko, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovsko

- z. k. ul. br. 2053, k.o. Vrbovsko, k.č.br. 3255, Livada Krčmar, površine 1110 čhv, k.č.br. 3256, Livada Krčmar površine 766 čhv, k.č.br. 3257, Oranica Krčmar, površine 668 čhv, ukupno površine 2544 čhv.

OPĆINSKOG SUDA U KARLOVCU, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac

- z. k. ul. br. 8141 (E-5) k.o. Karlovac II, koja se sastoji od suvlasničkog dijela 1/22, k.č.br. 1846/28, Domobraska ul. površine 337 m² (stambena zgrada Domobraska ul. površine 337 m²) ukupno površine 337 m², povezano s vlasništvom trosobnog stana na 1. katu desno, šifra stana 55010095034 koji se sastoji od: 3 sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, lođe i 2 terase, ukupne površine 97,77 m²
- z. k. ul. br. 3295 k.o. Karlovac II, k.č.br. 1616/2, Ul. Matije Gupca, površine 434 m² (dvorište površine 341 m², kuća, Ul. Matije Gupca površine 93 m²), ukupne površine 434 m²
- z. k. ul. br. 696 k.o. Generalski Stol, k.č.br. 14, oranica Bukovica čerpelj površine 1057 čhv, ukupno površine 1057 čhv
- z. k. ul. br. 7967 k.o. Karlovac II, k.č.br. 1846/34, Stambena zgrada, Radićeva ul. površine 737 m², povezano sa suvlasništvom dvosobnog stana na 1. katu desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, wc-a, predsoblja hodnika I lođe, ukupne površine 65.94 m² (E-3)

OPĆINSKOG SUDA U KARLOVCU, Stalna služba Ogulin, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin

- z. k. ul. br. 1801 k.o. Oštarije, k.č.br. 2278, kuća br. 114 i dvorište u kućištu, površine 76 čhv, k.č.br. 2281/4, oranica podkućnica u kućištu površine 429 čhv, ukupno površine 505 čhv

OPĆINSKOG SUDA U SISKU, Zemljišnoknjižni odjel Sisak

- z. k. ul. br. 369, k.o. Lekenik, k.č.br. 3122, Zagrebačka ulica, površine 3100 m² (izgrađeno zemljište površine 65 m², izgrađeno zemljište površine 79 m², oranica površine 2148 m², dvorište površine 686 m², izgrađeno zemljište površine 35 m², izgrađeno zemljište površine 15 m², izgrađeno zemljište površine 21 m², izgrađeno zemljište površine 51 m²), ukupno površine 3100 m²
- z. k. ul. br. 749, k.o. Desno Trebarjevo, k.č.br. 165/3, U Mjestu površine 115 m² (kuća br. 58 U Mjestu površine 36 m², dvorište U Mjestu površine 79 m²), k.č.br. 167/8 U Mjestu površine 97 m² (gospodarske zgrade U Mjestu površine 18 m², dvorište U Mjestu površine 79 m²), k.č.br. 175/2 U Mjestu površine 201 m² (kuća i dvorište U Mjestu površine 201 m²) ukupno površine 413 m²
- z. k. ul. br. 4832 (E-13), k.o. Novi Sisak, koja se sastoji od 1/20 dijela k.č.br. 1811/74 stambena zgrada od 463 m², Andrije Hebranga 2,4 površine 463 m² povezano s vlasništvom stana br. 13 -

jednosobni stan na I. katu lijevo, od sobe, kuhinje, balkona, pomoćnih prostorija, u površini od 42,75 m² i ostava u prizemlju broj 2

- z. k. ul. br. 4777 (E-14), k.o. Novi Sisak, koja se sastoji od 1/36 dijela k.č.br. 1409/25 stambena zgrada Tina Ujevića 24, 26 od 554 m², povezano s vlasništvom stana br. 14 - trosobni stan na IV. katu u hodniku desno, od 3 sobe, kuhinje, lođe, pomoćnih prostorija, u površini od 71,49 m² i ostava za zimmicu u podrumu broj 14, ½ suvlasničkog dijela

- z. k. ul. br. 249, k.o. Lonja, k.č.br. 345, Grunt površine 431 m² (kuća i dvorište Grunt 431 m²) ukupno površine 431 m²

- z. k. ul. br. 135, k.o. Lonja, k.č.br. 343, Grunt površine 712 m² (oranica Grunt 712 m²), k.č.br. 344 Grunt površine 388 m² (kuća i dvorište Grunt površine 388 m²), ukupno površine 1100 m²

- z. k. ul. br. 646, k.o. Lijeva Luka, k.č.br. 298, ostala zemljišta površine 3436 m² (kuća i dva gospodarska objekta površine 188 m², dvorište površine 500 m², oranica površine 2748 m²), ukupne površine 3436 m²

- z. k. ul. br. 344, k.o. Galdovo, ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 2119/2, Poljska ulica površine 677 m² (kuća Poljska ulica površine 59 m², dvorište Poljska ulica površine 618 m²), ukupno površine 677 m²

OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, Stalna služba u Garešnici, Zemljišnoknjižni odjel Garešnica

- z. k. ul. br. 68, k.o. Kaniška Iva, k.č.br. 1028, oranica ograda, površine 1424 čhv, k.č.br. 1040/1, oranica ograda, površine 862 čhv, k.č.br. 1041, oranica ograda, površine 368 čhv, k.č.br. 1042/3, oranica ograda, površine 173 čhv, k.č.br. 1062, kuća broj 133 i dvor, površine 199 čhv, k.č.br. 1063/2, vrt, površine 216 čhv, k.č.br. 1830/1, put, površine 306 čhv, k.č.br. 1950/1, kuća broj 68 i dvor, površine 127 čhv, ukupno površine 3675 čhv

OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, Stalna služba u Križevcima, Zemljišnoknjižni odjel Križevci

- z. k. ul. br. 444, k.o. Osijek Vojakovački, k.č.br. 2678, klet Pod mladine, površine 117 čhv, k.č.br. 2679, vinograd Roguše, površine 366 čhv, k.č.br. 2726, vinograd Pod međe, površine 461 čhv, k.č.br. 3060, vinograd Oskoruše, površine 622 čhv, k.č.br. 3089, šuma Oskoruše, površine 232 čhv, k.č.br. 3103, vinograd Oskoruše, površine 134 čhv, k.č.br. 3205, površine 774 čhv (kuća 26 čhv, garaža 6 čhv, gospodarske zgrade površine 103 čhv, dvorište površine 639 čhv), k.č.br. 3233 šuma Brdo, površine 303 čhv, k.č.br. 3255 kuća br. 76 i dvor, površine 33 čhv, k.č.br. 3256 voćnjak površine 478 čhv, k.č.br. 3257/2 voćnjak Srdije, površine 194 čhv, k.č.br. 3341 šuma Dolina, površine 155 čhv, ukupno površine 3869 čhv

OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar

- z. k. ul. br. 1632, k.o. Korenovo, k.č.br. 571, livada Velika livada površine 567 čhv, k.č.br. 571/1, oranica Velika livada 283 čhv, ukupno površine 850 čhv

OPĆINSKOG SUDA U SESVETAMA, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete

- z. k. ul. br. 4186 k.o. Sesvete, k.č.br. 1014/68 kuća i dvorište u Brestju ukupne povr. 88 čhv, 315 m², ukupno površine 88 čhv, 315 m²

- z. k. ul. br. 7612 (E-14), k.o. Sesevski Kraljevec, koja se sastoji od 219/10000 dijela k.č.br. 519 Blage Zadre površine 1371 m² (stambena zgrada br. 9, 11, 13 Blage Zadre površine 882 m², dvorište Blage Zadre površine 489 m²), ukupno površine 1371 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela

- stan oznake SZ-9. PC2d površine 57 m² i spremište oznake SZ-9.3 površine 3,30 m²;

- z. k. ul. br. 2855 k.o. Vurnovec, k.č.br. 3407/3, površine 153 čhv, 551 m² (kuća br. 18, Vurnovečka ulica površine 28 čhv ili 101 m² i dvorište površine 125 čhv ili 450 m², ukupne površine 153 čhv, 551 m²;

- z. k. ul. br. 9536 (E-26) k.o. Sesvete koja se sastoji od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom, k.č.br. 1124/3, zgrada mješovite uporabe, Sesvete, Selčinska ulica 18, 16, površine 1428 m², ukupno površine 1428 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela - dvosobni stan na III. katu, NKP 65,69 m², na kućnom br. 16

poduložak br.933, knjiga PU: Sesvete, Zgrada u Sesvetama, ulica Selčinska 11 sagrađena na kat.čest. 1124/1, povezano s vlasništvom posebnog dijela: jednoiposobni stan površine 36,00 m²
- poduložak br.933, knjiga PU: Sesvete, Zgrada u Sesvetama, ulica Selčinska 11 sagrađena na kat.čest. 1124/1, povezano s vlasništvom posebnog dijela: jednoiposobni stan površine 36,00 m²

OPĆINSKOG SUDA U SESVETAMA, Stalna služba u Vrbovcu, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec
- z. k. ul. br. 1125 k.o. Velika, k.č.br. 2049/2, dvor kod kuće u Žuncima, površine 109 čhv, ukupne površine 109 čhv
- z. k. ul. br. 1388 k.o. Velika, k.č.br. 2049/3, kuća br. 2 i dvor u Žuncima, površine 258 čhv, ukupne površine 258 čhv

OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, Stalna služba u Novom Marofu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof

- z. k. ul. br. 2539 (E-10) k.o. Novi Marof, koja se sastoji od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom, k.č.br. 1377/1, Novi Marof površine 4378 m² (dvorište površine 500 m², stambene zgrade površine 888 m², oranica površine 2990 m²) ukupno površine 4378 m², povezano s vlasništvom dvosobnog stana na drugom katu, zgrade koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om, lođe, predsoblja i špajze, ukupne površine 55 m²
- z. k. ul. br. 2443 k.o. Tuhovec, k.č.br. 286/1, oranica i voćnjak Seretin, površine 2918 m², k.č.br. 384/27 kuća, dvorište i put Brezje, površine 784 m², ukupno površine 3702 m²

OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, Stalna služba u Ivancu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec

- z. k. ul. br. 766 k.o. Gornja Voča, k.č.br. 1620, livada Rahovnik, površine 1429 m², k.č.br. 7750, šuma Pečićje, površine 734 m², k.č.br. 7772 šuma Bukovje, površine 325 m², k.č.br. 7806, šuma Bukovje, površine 1732 m², k.č.br. 7825, kuća br. 38, gosp. zgrada i dvor površine 588 m², k.č.br. 7826 voćnjak Grunt, površine 848 m², k.č.br. 7827 vinograd Grunt, površine 796 m², k.č.br. 7846 oranica Oberh Šipka, površine 7381 m², k.č.br. 7847 vinograd Oberh Šipka, površine 201 m², k.č.br. 7862 šuma Šipkovo, površine 3736 m², ukupno površine 17770 m²
- z. k. ul. br. 2694 k.o. Jerovec, k.č.br. 2176/2, pašnjak Laz, površine 410 m², k.č.br. 2176/4, kuća i dvorište Laz, površine 309 m² (kuća 43 m², dvorište Laz površine 266 m²) ukupno površine 719 m²

OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, Zemljišnoknjižni odjel Ludbreg

- z. k. ul. br. 1851 k.o. Hrastovsko, k.č.br. 173/2, vrt u Mjesnoj rudini, površine 284 čhv, k.č.br. 175/2, voćnjak u Mjesnoj rudini, površine 146 čhv, k.č.br. 176/2, u Hrastovskom, površine 439 m² (pomoćni objekt 47 m², voćnjak 392 m²), k.č.br. 177/2 u Hrastovskom, površine 486 m² (kuća površine 68 m², dvorište površine 418 m²) ukupno površine 430 čhv, 925 m²

OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin

z. k. ul. br. 615 k.o. Petrijanec, k.č.br. 67, kuća i dvorište u Butini, površine 198 m², k.č.br. 68, dvorište u Butini, površine 162 m², ukupno površine 360 m²

OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, Stalna služba u Krapini, Zemljišnoknjižni odjel Krapina

- z. k. ul. br. 7719, k.o. Krapina, ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 7512/1 vinograd, površine 158 čhv, ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 8148/6 šuma, površine 502 čhv, ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 8183/5 oranica, površine 454 čhv, ukupno površine 1114 čhv
- z. k. ul. br. 7358, k.o. Krapina, ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 8168/3 vrt kod kuće u Pustikah, površine 63 čhv, ukupno površine 63 čhv
- z. k. ul. br. 7261, k.o. Krapina, k.č.br. 8157/1 kuća i dvorište površine 161 čhv, ukupno površine 161 čhv
- z. k. ul. br. 4144, k.o. Krapina, ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 8163/1 oranica kod kuće u Pustikah, površine 1116 čhv, ukupno površine 1116 čhv

- z. k. ul. br. 2367, k.o. Krapina, ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 7492/3 oranica jambolica u Jambolovcu, površine 132 čhv, ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 8185/5 oranica, površine 238 čhv, ukupno površine 370 čhv

- z. k. ul. br. 622, k.o. Škarićevo, ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 1463/4 šuma Planesnica u Vidovcu, površine 694 čhv, ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 1479/4 šuma Koritnjak u Vidovcu površine 491 čhv, k.č.br. ½ suvlasničkog dijela 1481/2 livada u Vidovcu površine 483 čhv, ukupno površine 1668 čhv

OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel Zabok

- z. k. ul. br. 3926, k.o. Bedekovčina, k.č.br. 309/4 kuća br. 91 i dvorište površine 142 čhv, 511 m², ukupno površine 142 čhv, 511 m²

- z. k. ul. br. 1424, k.o. Vrtnjakovec, k.č.br. 425/4 kuća i dvorište površine 206 čhv, 741 m², ukupno površine 206 čhv, 741 m²

OPĆINSKI SUD U KOPRIVNICI, Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica

- z. k. ul. br. 12262, k.o. Koprivnica, k.č.br. 7983/2 kuća, dvor površine 518 m² (kuća u Širovicama površine 13 m², dvor u Širovicama površine 505 m²), k.č. br. 7983/3 kuća, dvor površine 760 m² (kuća u Ulici F. Rusana površine 95 m², dvor u Ulici F. Rusana površine 665 m²), ukupno površine 1278 m².

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

- z. k. ul. br. 14197 (E-104) k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od 1103/10000 suvlasničkog dijela, k.č.br. 4557/1, stambeno-poslovna zgrada br. 3 i 5 i dvorište, Zagrebačka avenija, površine 1424 m² ukupno površine 1424 m², povezano s vlasništvom 1. trosobni stan 44, I kat, kućni broj 3, koji se sastoji od: ulaza, dnevnog boravka s blagovaonom, sobe 1, sobe 2, sobe 3, kuhinje, kupaoone s WC-om, WC-a, smočnice 1 i smočnice 2, površine 73,20 čm, zajedno s balkonom 1 i balkonom 2 (u elaboratu označen tamno zelenom bojom)

- z. k. ul. br. 7159 k.o. Grad Zagreb, ZK tijelo III obiteljska stambena zgrada na Srebrenjaku br. 22 sagrađena na 44/136,3 dijela k.č.br. 8118/2 2, 220/1000 suvlasničkog dijela

- z. k. ul. br. 16319 (E-9) k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom k. č. br. 2329/14, stambena zgrada br. 18 i dvorište, kneza Borne, površine 452 m² (dvorište površine 82 m², stambena zgrada kneza Borne br. 18 površine 370 m²), ukupno površine 452 m², povezano s vlasništvom stana u podrumu, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija površine 52.38 m², neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi;

- poduložak br. 37183/ zk. ul. br. 12676, knjiga PU: Grad Zagreb, stambena zgrada Davor 3, Zagreb sagrađena na čest. br. 1085/8, po novoj izmjeri čest. br. 4452 k.o. Šestine povezano s vlasništvom posebnog dijela: stan u suterenu desno koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 32,70 čm

- poduložak br. 6753, knjiga PU: Vrapče Staro, stambena zgrada Bernarda Vukasa 39, Zagreb sagrađena na čest. br. 1843/7 po novoj izmjeri čest. br. 5668/9 k.o. Rudeš, povezano s vlasništvom posebnog dijela: stan br. 170 na IV (četvrtom) katu koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaoonice, hodnika, degažmana i balkona u površini od 84,33 čm, udio ½

- z. k. ul. br. 223603 (E-10) k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom k. č. br. 5276/24, Ilica, dvorište, stambena zgrada br. 175, 175A I 175 B, ukupne površine 712 m², povezano s vlasništvom stana u podrumu, koji se sastoji od jedne sobe, izbe, kupaoonice, wc-a i predsoblja u ukupnoj površini od 24,09 m², na adresi Ilica 175, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi

- poduložak br.10147/zk. ul. br. 23, knjiga PU: Grad Zagreb, stambena zgrada Stambena zgrada Širolina 9, Zagreb sagrađena na čest. br. d.2273/1, po novoj izmjeri čest. br. 6907 k.o. CENTAR, povezano s vlasništvom posebnog dijela: stan broj 10 na V (petom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaoonice, wc-a, hodnika i lođe u površini od 59.14 čm

- poduložak br.14495 knjiga PU: Vrapče Novo, stambena zgrada Stambena zgrada Širolina 9, Zagreb sagrađena na čest. br. d.2273/1, po novoj izmjeri čest. br. 6907 k.o. CENTAR, povezano s vlasništvom posebnog dijela: stan broj 10 na V (petom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, wc-a, hodnika i lođe u površini od 59.14 čm
- z. k. ul. br. 223603 (E-10) k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom k. č. br. 5276/24, Ilica, dvorište, stambena zgrada br. 175, 175A I 175 B, ukupne površine 712 m², povezano s vlasništvom stana u podrumu, koji se sastoji od jedne sobe, izbe, kupaonice, wc-a i predsoblja u ukupnoj površini od 24,09 m², na adresi Ilica 175, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi
- poduložak br.14495 knjiga PU: Vrapče Novo, stambena zgrada Stambena zgrada Širolina 9, Zagreb sagrađena na čest. br. d.2273/1, po novoj izmjeri čest. br. 6907 k.o. CENTAR, povezano s vlasništvom posebnog dijela: stan broj 10 na V (petom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, wc-a, hodnika i lođe u površini od 59.14 čm

OPĆINSKOG SUDA U VIROVITICI, Stalna služba u Slatini, Zemljišnoknjižni odjel Slatina

- z. k. ul. br. 6012 k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 2899/2, kuća i zgrada, dvor S. M. Križevčanina, površine 310 m², ukupno površine 310 m²
- z. k. ul. br. 392 k.o. Lukavac, k.č.br. 526/2, voćnjak, površine 1 jutro, 319 čhv, ukupno površine 1 jutro, 319 čhv
- z. k. ul. br. 284 k.o. Lukavac, k.č.br. 531, voćnjak Donji Lukavac, površine 1 jutro, 223 čhv, ukupno površine 1 jutro, 223 čhv

OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, Stalna služba Zaprešić, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić

- z. k. ul. br. 5274 k.o. Pušća, 1/2 suvlasničkog dijela k.č.br. 3161/11, oranica 48 čhv, 173 m², ukupno površine 48 čhv, 173 m²
- z. k. ul. br. 4650 k.o. Pušća, 1/2 suvlasničkog dijela k.č.br. 3163/7, oranica 291 čhv, 1048 m², ukupno površine 291 čhv, 1048 m²
- z. k. ul. br. 2979 k.o. Pušća, 1/2 suvlasničkog dijela k.č.br. 3161/3, voćnjak 158 čhv, 567 m², 1/2 suvlasničkog dijela k.č.br. 3161/10, voćnjak 12 čhv, 43 m², ukupno površine 170 čhv, 610 m²

OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, Stalna služba Jastrebarsko, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko

- z. k. ul. br. 48 k.o. Pribić, k.č.br. 594, oranica Prašnica površine 91 čhv, k.č.br. 763, oranica Grede površine 84 čhv, k.č.br. 841/4, vinograd Bukovje površine 512 čhv, k.č.br. 866, kuća br. 68 i dvorište u Pribiću površine 524 čhv, k.č.br. 869/2, voćnjak pod kućom u Pribiću, površine 325 čhv, k.č.br. 1237/1, šuma Prčevac površine 372 čhv, ukupno površine 1908 čhv;

OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, Stalna služba Samobor, Zemljišnoknjižni odjel Samobor

- z. k. ul. br. 1111 k.o. Samobor, k.č.br. 1386, voćnjak kod kuće, površine 188 m², k.č.br. 1387, kuća i dvorište u Samoboru, Ul. Gračec, površine 704 m², ukupno površine 892 m²

OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica

- z. k. ul. br. 690 k.o. Črnkovec, k.č.br. 176/9, oranica u Paviševu površine 1475 čhv, ukupno površine 1475 čhv
- z. k. ul. br. 752 k.o. Črnkovec, k.č.br. 178/4, u Paviševu površine 412 čhv (livada u Paviševu površine 412 čhv), ukupno površine 412 čhv
- z. k. ul. br. 157 k.o. Kosnica, k.č.br. 103/1, kuća i dvorište u selu površine 217 čhv, ukupno površine 217 čhv

OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, Stalna služba Beli Manastir, Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir
- z. k. ul. br. 266 k.o. Karanac, k.č.br. 1153/1, oranica Čer površine 4761 m2, k.č.br. 1159, kuća br. 3, gosp. zgrada, dvor i oranica Ciglana površine 1377 m2, ukupno površine 6138 m2

OPĆINSKOG SUDA U VINKOVcima, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci
- z. k. ul. br. 565 k.o. Markušica, k.č.br. 59, kuća, dvorište i oranica površine 3805 m2, k.č.br. 60, kuća, dvorište i oranica površine 4703 m2, ukupno površine 8508 m2

OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, Stalna služba Nova Gradiška, Zemljišnoknjižni odjel Nova Gradiška
- z. k. ul. br. 807 k.o. Davor, k.č.br. 771, oranica Voćkovice površine 6079 m2, k.č.br. 958, oranica Topolik površine 678 m2, k.č.br. 3303, kuća i dvorište u selu površine 437 m2, ukupno površine 7194 m2

OPĆINSKOG SUDA U GOSPIĆU, Zemljišnoknjižni odjel Gospić
- poduložak br. 27/ zk. ul. br. 2309, knjiga PU: Gospić zgrada u Gospiću, Lipovska ul.br.29, sagrađena na k.č. 3000, povezano s vlasništvom posebnog dijela: dvosobni stan u prizemlju koji se sastoji od dvije sobe, blagovaonice sa kuhinjom, kupaonice sa wc-om, hodnika, lođom, izbom u ukupnoj površini od 53,38 m2, udio: 1/1, upisano u poduložak broj 27/zk.ul. 2309 k.o. Gospić

U ovom trenutku nije moguće procijeniti vrijednost predmeta stečajne mase sukladno članku 223. Stečajnog zakona budući da se ista ne može unovčiti zbog zabrana otuđenja koje su određene u sklopu kaznenog postupka kao i zbog činjenice da je na gotovo svim nekretninama zabilježba parničnog postupka.

Iz istog razloga niti jedan predmet stečajne mase nije unovčen.

Ukupne utvrđene obveze stečajnog dužnika iznose:

- II. viši isplatni red 719,962.40 kuna

Razlučni vjerovnici su slijedeći:

R B R	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	Erste&steiermärkische bank d.d, Jadranski trg 3a,Rijeka OIB: 23057039320	Zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama	23.610,66 kn	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini (OU-555/2005)	nekretnina upisana u zk.ul.br.7612, podul.br. 14 k.o. Sesvetski kraljevec
		Zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici zk.odjel Slatina	555.386,56 kn	Ugovor o kreditu br.2402004- 1031262160/51 40162- 5102839615	nekretnina upisana u zk.ul.br.6012 k.o. Podravska Slatina
2	Privredna banka Zagreb d.d. Radnička 50, Zagreb OIB: 02535697732	Zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu	303.559,35	Ugovor o nenamjenskom dugoročnom kreditu br.33032059711	nekretnina upisana u zk.ul.br. 615 k.o. Petrijanec

3	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, zastupana po ŽDO Zagreb Avenija Dubrovnik 32, Zagreb OIB:18683136487	Zemljišne knjige		Rješenja MF	Nekretnine upisane u: - k.o. Vurnovec zk.ul. 2855, k.o. Sesvetski kraljevec zk.ul.br.7612, k.o. Sesvete pod.ul.933, zk.ul.br.4186, zk.ul.br.9536, k.o. Vrapče Staro poduložak 6753, k.o. Vrapče Novo poduložak 8401/zk.ul.br.2500, poduložak 14495, k.o. Grad Zagreb poduložak 37183/zk.ul.br. 12676, zk.ul.br. 223603, poduložak 10147/zk.ul.br 23, zk.ul.br. 16319, zk.ul.br. 7159, zk.ul.br. 14197, k.o. Novi Sisak zk.ul.br. 4832, zk.ul.br. 4777, k.o. Lijeva Luka zk.ul.br. 646, k.o.Lekenik zk.ul.br. 369, k.o. Lonja zk.ul.br. 135, zk.ul.br. 249, k.o. Galdovo zk.ul.br. 344, k.o. Desno Trebarjevo zk.ul.br. 749, k.o. Gospić poduložak 27/zk.ul.br.2309, k.o. Rijeka zk.ul.br. 12399.
---	---	------------------	--	-------------	--

Na gotovo svim nekretninama postoje i izlučna prava koja su ostvarena na temelju nepravomoćnih presuda i/ili tužbi koje su podnesene pred nadležnim Općinskim sudovima.
Izlučna prava su prijavili slijedeći vjerovnici:

R B R	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1	LJUBICA PETRAČ Bedečkovčina, Naselje komari 6 OIB:71805845728	Parnični postupak koji se vodi pred Općinskim sudom u Zlataru posl.br. P-311/16	nekretnina upisana u zk.ul.3926 k.o. Bedečkovčina
2	ZLATICA MAJDAK Vrtnjakovec 126, Krapinske toplice OIB:60951180258	Nepravomoćna presuda Općinskog suda u Zlataru, s.s. u Zaboku, P-532/2015, Rješenje Općinskog suda u Zaboku, P- 170/14	½ dijel nekretnine koja je upisana u zk.ul.1424 k.o. Vrtnjakovec kod Općinskog suda u Zlataru, zk.odjel Zabok
3	DRAGICA ŠIKORONJA Peruanska 2, Zagreb	Nepravomoćna presuda Općinskog suda u Zlataru, s.s. u Zaboku, P-532/2015	½ dijel nekretnine koja je upisana u zk.ul.1424 k.o. Vrtnjakovec kod Općinskog suda u Zlataru, zk.odjel Zabok

	OIB: 07301173625		
4	GORAN KRŽANIĆ Ludbreg, Hrastovsko, Kalnička 33 OIB: 10197837932	Ugovor o kupoprodaji	nekretnina upisana u zk.ul.1851 k.o.Hrastovsko, Općinski sud u Varaždinu,zk.odjel Ludbreg
5	NEVENKA TKALČIĆ Zagreb, Davor 3 OIB: 55114089110	Parnični postupak koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu posl.br. P- 1991/18	nekretnina upisana u poduložak 37183/zk.ul.12676 knjiga PU Grad Zagreb
6	NADA KASUN Zagreb, Stupnička 12, OIB: 07997902687 JASNA MARIĆ Zagreb, Srebrnjak 30 OIB:29796029075	Parnični postupak koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu posl.br. P- 201/12	nekretnina označena kao ZK tijelo III, 2. suvlasnički dio 220/1000 dijela nekretnine u naravi obiteljska stambena zgrada upisana u zk.ul.7159 k.o. Grad Zagreb
7	SELENA UROIĆ Zagreb, A.T.Mimare 40 OIB:98593173760	Parnični postupak koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu posl.br. P- 781/11	nekretnina upisana u poduložak 14495 k.o. Vrapče Novo
8	MARICA VIDOŠ Ogulin, Zagorje, Kolići 42B OIB:54700065127	Parnični postupak koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu posl.br. P- 1150/18	nekretnina upisana u zk.ul.1801, k.o. 319376 Oštarije kod Općinskog suda u Karlovcu, zk.odjel Ogulin
9	NINA BERIĆ Zagreb, Bernarda Vukasa 35, OIB:07382695685	Parnični postupak koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu posl.br. P- 434/2013	½ dijela nekretnine koja je upisana u poduložak 6753 k.o. Vrapče Staro

Što se tiče obveza prema vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, u ovom trenutku se te obveze najvećim dijelom odnose na nepodmirene režijske troškove nekretnine koja se nalazi u Zagrebu na adresi Širolina 9.

U ovom trenutku nije moguće provesti djelomičnu diobu budući da za to nema sredstava.

III. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI:

Prihodi od naplate potraživanja	38.991,70
Prihodi od kamata	0,26

UKUPNO:	38.991,96
---------	-----------

RASHODI:

Naknada za vođenje poslovnog računa	579,90
Sudska pristojba (OS Ogulin)	300,00

Plaćeni režijski troškovi	11.344,41
---------------------------	-----------

UKUPNO:	12.294,31
---------	-----------

Saldo računa na dan 22.03.2021.	26.697,65
---------------------------------	-----------

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predložiti će se sazivanje skupštine.

Zagreb, 22.03.2021.g.

Stečajni upravitelj
Irena Kelava

